

REFERAT AFD. 11

Dato: 6.3.2025

DELTAGERE

David Chantelou
Lærke Mai Klarskov Jensen
Anette Haurum Egedal Bentsen
Rikke Petersen
Birthe Vinding
Jane Wenneberg
Joan Eskildsen



REFERENT

Lærke Mai Klarskov Jensen

AFBUD

Charlotte Stenaee

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat fra møde 6.3.2025	Referat er godkendt af alle.	
2. Orientering til / fra inspektør/varmemester		
3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen		
4. Orientering fra formanden a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen b. Nyt fra grundejerforening c. Nyt fra fællesråd d. Diverse	b. <u>Nyt medlem i grundejerforeningen:</u> Anette træder ud af grundejerforeningen og Mika fra Århus Omegn overtager hendes plads. Vi har således stadig tre medlemmer i grundejerforeningen. Skiftet skyldes et ønske fra afdelingsbestyrelsen om at have Århus Omegn ind over udvalget, idet der kan indhentes yderligere kompetencer herfra. d. <u>Rengøringen i fælleshuset</u> er ikke altid fyldestgørende. Bestyrelsen ønsker et mere	d. Lærke

	klart billede af, hvem og hvornår der rengøres, samt hvem der har det overordnede ansvar. Dette gælder for hele fælleshuset. <u>Toiletter i vaskekælderen:</u> Døren kan ikke lukkes, og der opfyldes ikke med toiletpapir. <u>Vinduet i vaskekælderen</u> er altid åbent. I bestyrelsen er vi i tvivl om, om dette er meningen eller ej. Uanset hvad kan både katte og rotter kravle igennem. Derfor ønsker vi en løsning.	tager kontakt til Jacob omkring rengøringen, toiletfaciliteterne og vinduet i vaskekælderen.
5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde		
6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer	<u>El-ladestandere:</u> De to el-ladestandere i afdelingen virker ikke altid. De skal muligvis skiftes ud med en anden leverandør. Bestyrelsen går videre med sagen, således at beboere med elbiler fortsat kan lade deres biler i afdelingen. <u>Genlydspuljen:</u> Bestyrelsen påtænker at søge Genlydspuljen, som er en pulje, der kan understøtte fællesskabet i afdelingen, til en sommerfest for afdelingens beboere. Deadline for ansøgningerne er 1. april 2025.	David kontakter Anders fra Århus Omegn omkring sagen. David og Lærke skriver en ansøgning til puljen.
7. Indkomne breve og ansøgninger		
8. Bevillinger		
9. Eventuelt	<u>Opslagsgodkendelse i gruppen:</u> Vi har vendt i bestyrelsen om der skal	

	opslagsgodkendelse igen i afdelingens Facebookgruppe. Det besluttes at vi ikke vil genindføre opslagsgodkendelse for nu. <u>Manglende husnumre og navneskilte:</u> Det noteres, at der stadig mangler navne og numre på flere postkasser. <u>De to skraldespande på stien ved åen</u> tømmes ikke regelmæssigt. Bestyrelsen informerer Århus Omegn om problemet så det forhåbentlig kan løses. <u>Den gule bue i indgangen</u> til gul gård mangler maling på den ene side, efter renoveringen. Vi kontakter Mika, så den kan genetableres. <u>Frithængende ledning i vaskehuset</u> efter renoveringen bør fjernes. Vi kontakter Mika angående dette.	Lærke kontakter Jacob fra Århus Omegn angående husnumre /navneskilte og omkring skraldespandene ved åen. Lærke kontakter Mika angående den gule bue og den frithængende ledning.
10. Næste møde Afbud meddeles til formanden	Næste møde er torsdag 3. april 2025.	